

TFI Immobilienverwaltung Münster GmbH - Krögerweg 10 - 48155 Münster

Herrn  
Dirk Mustermann  
Musterstraße 171  
48150 Münster**Ausweis der haushaltsnahen Dienstleistungen**

06.03.2017 - Seite 1

71-Musterstraße 171 - 175 / 01.01.2016 - 31.12.2016

71.171101602 / 171016-1. OG re, Wohnung  
Nutzungszeitraum: 01.01.2016 - 31.12.2016

	Rechnungsbetrag brutto	Dienstleistung brutto	Ihr Anteil brutto
<b>Dienstleistungsanteil Firmen</b>			
Hauswartkosten	2.981,53	2.981,53	128,14
Hausreinigung	2.067,12	1.951,78	162,65
Heiz- und Warmwasserkosten	2.788,25	385,10	19,40
<hr/>			
Dienstleistungsanteil Firmen	7.836,90	5.318,41	310,19
<b>Dienstleistungsanteil Handwerkerrechnungen</b>			
Entnahme Flachdachreparatur	26.927,40	12.297,61	528,50
Instandsetzungen	1.419,43	1.323,63	56,87
Sonstige Kosten	212,21	91,53	3,93
<hr/>			
Dienstleistungsanteil Handwerkerrechnungen	28.559,04	13.712,77	589,30
<hr/>			
Gesamt	36.395,94	19.031,18	899,49

Bei der Verwendung unserer Anlage "Dienstleistungen" für Ihre Steuererklärung weisen wir darauf hin, dass wir nicht für etwaige Steuerbegünstigungen oder Steuernachteile des anspruchsberechtigten Eigentümers/Mieters, die sich aus den jeweiligen steuerbegünstigten Arbeitskosten zu den einzelnen Kostenarten ergeben, haften. Betragsdifferenzen zwischen dieser Übersicht und den Zahlen der Einzelabrechnung sind darauf zurückzuführen, dass in dieser Übersicht Rechnungen ohne "Dienstleistungsanteil" in der Summe nicht erfasst werden.